



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<http://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№ _____

На № 002251-2 от 19.03.2020;

На № 7р-2020 от 30.03.2020

Рег. № 01-31-8516/20-0-0 от 17.04.2020

Депутату Законодательного
Собрания Санкт-Петербурга
Вишневному Б.Л.

Прокуратура
Санкт-Петербурга
ул. Почтамтская, д. 2/9,
Санкт-Петербург, 190000

Богачеву В.Ф.
vic-bogachev@mail.ru

Уважаемый Борис Лазаревич!

В ответ на Ваше обращение от 19.03.2020 № 002251-2, поступившее в КГИОП из Прокуратуры Санкт-Петербурга от 30.03.2020 № 7р-2020, в связи с обращением представителей Региональной общественной организации «Санкт-Петербургское гребное общество» по вопросу неудовлетворительного состояния объекта культурного наследия регионального значения «Здание Санкт-Петербургского Гребного общества (с садом)» по адресу: Санкт-Петербург, Вязовая ул., д. 4, лит. А (далее - Объект), сообщаю следующее.

Земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, Вязовая ул., д. 4, литеры А, Б, В предназначен для реконструкции и нового строительства объектов недвижимости учебно-спортивного центра «Знамя» (далее - УСЦ «Знамя»). В границы проектирования УСЦ «Знамя» включены работы по реставрации, приспособлению для современного использования Объекта под административно-выставочный комплекс.

Выполнение проектных и изыскательских работ по объектам недвижимости УСЦ «Знамя», включая работы по реставрации, приспособлению для современного использования Объекта, включены в Адресную инвестиционную программу (АИП) Комитета по строительству.

Проектная организация - Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» (далее - СПбГАСУ).

В 2017 году КГИОП согласована проектная документация по реставрации, приспособлению для современного использования Объекта на основании положительного заключения по результатам государственной историко-культурной экспертизы, также получено положительное заключение

КГИОП о соответствии проектных решений режиму использования земель в границах объединенных зон охраны.

На проектно-сметную документацию по реконструкции и новому строительству УСЦ «Знамя», включая проектную документацию по сохранению Объекта, Санкт-Петербургским государственным автономным учреждением «Центр государственной экспертизы» (далее – Экспертиза) выдано отрицательное заключение от 17.01.2019 № 78-1-2-3-000592-2019.

В настоящее время СПбГАСУ ведет работу по корректировке проектных решений по замечаниям Экспертизы для повторного направления проектной документации.

Распоряжением КГИОП от 07.04.2019 № 07-19-39 утверждено охранное обязательство на Объект, содержащее условия обеспечения собственника или иного законного владельца сохранности объекта культурного наследия и сроки проведения реставрационных работ.

В соответствии с планом выполнения работ, являющимся приложением к охранному обязательству, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан на основании задания и разрешения КГИОП выполнить реставрацию объекта культурного наследия в срок до 07.02.2022, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.

По окончании установленных сроков выполнения работ КГИОП будет проведена проверка исполнения требования охранного обязательства.

Председатель Комитета

С.В. Макаров